



DOWELL SERVICE GROUP CO. LIMITED*
東原仁知城市運營服務集團股份有限公司

(在中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

全球發售

- 全球發售下發售股份總數：16,666,667 股 H 股 (視乎超額配股權行使與否而定)
- 香港發售股份數目：1,666,800 股 H 股 (可予重新分配)
- 國際發售股份數目：14,999,867 股 H 股 (可予重新分配及視乎超額配股權行使與否而定)
- 發售價：每股 H 股不超過 15.40 港元且預期每股 H 股不低於 11.90 港元，另加 1% 經紀佣金、0.0027% 證監會交易徵費、0.00015% 財匯局交易徵費及 0.005% 聯交所交易費 (須於申請時按最高發售價以港元繳足，最終定價後多繳股款可予退還)
- 面值：每股 H 股人民幣 1.00 元
- 股份代號：2352

獨家保薦人



獨家全球協調人、聯席賬簿管理人及聯席牽頭經辦人



聯席賬簿管理人及聯席牽頭經辦人



中信証券



工銀國際



招股時間表

財通截止申請時間：	2022 年 4 月 21 日 12 時		
結果公佈及退款日：	2022 年 4 月 28 日	上市日：	2022 年 4 月 29 日
認購新股費用：	HK \$100.00		

本次新股認購不設融資



非貸款申請認購

- 客戶必須於非貸款申請認購截止當天中午十二時正或以前（以本公司網頁上公佈之截止日期為準），在其證券帳戶內存入全額的認購金額，方可取得認購資格。
- 如若客戶逾時存入款項或存入之款項金額不足，則本公司有權取消該客戶的認購申請。

免責條款：

- 本材料是根據招股章程的發出人的文件內容，並非財通國際證券有限公司的推薦意見。
- 關於有意的投資者在決定是否投資於正在進行的要約所涉及的股份或債權證之前應閱讀招股章程，以瞭解有關要約的詳細資料的聲明。
- 關於本材料並不構成請任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約，或誘使任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約的邀請。
- 有關任何人如未有填妥連同招股章程一併發出的正式申購表格，或未有完成就招股章程而發出的申購程式，便不得申購材料中所述的股份或債權證，而該等申請亦不會獲得接納的聲明。